



**Selbstbestimmt leben im
advita Haus Mainzer Straße**

Mainzer Straße 22 | 99089 Erfurt



Mehr als ein Zuhause

advita
PFLEGE

Im Alter nehmen die Kräfte ab,
aber nicht das Recht auf
Selbstbestimmung.
Bleiben Sie, wie Sie sind.



Das advita Haus Mainzer Straße Pflege à la carte

advita Haus Mainzer Straße

- S. 7** **Barrierearmes Wohnen (Vermietung WBG Erfurt)**
mit 50 Wohnungen
- S. 8** **Betreutes Wohnen**
mit 52 Wohnungen
- S. 15** **Zwei Wohngemeinschaften**
für je 12 Bewohner mit Demenz
- S. 16** **Eine Wohngemeinschaft**
für 12 intensivpflegebedürftige Menschen
- S. 18** **Eine Tagespflege**
für 40 Gäste



Im Erfurter Stadtteil Rieth steht das kernsanierte advita Haus Mainzer Straße, das in Kooperation mit der WBG Erfurt entstanden ist. Das advita Haus bietet für jede*n Bewohner*in die optimale Wohn- und Betreuungslösung, weil verschiedene Angebote exakt auf die unterschiedlichen Bedürfnisse seiner Bewohner*innen abgestimmt wurden. Es gibt z. B. barrierearmes Wohnen ohne zusätzliche Betreuung und



Betreutes Wohnen mit zusätzlichen Sicherheits- und Serviceleistungen. Man findet Wohngemeinschaften, eine im Haus beheimatete Tagespflege und das hauseigene Restaurant. Direkt hinter dem verglasten Eingang befindet sich das repräsentativ gestaltete Foyer mit einer Raumhöhe über zwei Etagen. Hier steht der Concierge-Service allen Bewohner*innen für kleine und größere Gefälligkeiten zur Verfügung. Direkt gegenüber des Hauses befindet sich die Stadtbahnhaltestelle, mit der man in nur 10 Minuten die Erfurter Altstadt erreicht. Dank der benachbarten Vilnius-Passage sind alle Dinge des täglichen Bedarfs fußläufig verfügbar - von der Apotheke bis zum Supermarkt.



Das barrierearme Wohnen

Große Freiheit, viele Optionen



Mehr als ein Zuhause

Die Wohnungen des barrierearmen Wohnens im advita Haus werden direkt von der WBG Erfurt gemietet und sind das, was man als »normale Mietwohnung« mit barrierearmer Ausstattung kennt. Der entscheidende Vorteil gegenüber einer herkömmlichen Wohnung liegt darin, dass die Bewohner*innen das hauseigene Restaurant oder die Tagespflege besuchen oder auf Wunsch die Betreuungspauschale von advita dazu buchen können. Sollte mehr Unterstützung oder sogar Pflege notwendig werden, ist ein Umzug innerhalb des Hauses mit geringem Aufwand möglich, wenn die passende Wohnung oder ein Zimmer in der Wohngemeinschaft frei ist.

Das Betreute Wohnen Größte Selbständigkeit bei voller Sicherheit

Das Betreute Wohnen im advita Haus ist der Maßstab für ein selbständiges und sicheres Leben im Alter. In den selbst eingerichteten Wohnungen genießen Sie das Hausrecht und leben Ihr Leben nach Ihren eigenen Regeln. Der einzige Unterschied besteht darin, dass Hilfe im Falle eines Falles rund um die Uhr verfügbar ist. Die Betreuungspauschale von advita stellt sicher, dass immer jemand verfügbar ist und Sie Ihr Leben sicher und mit angenehmer Unterstützung genießen können. Wer will, kann pflegerische oder hauswirtschaftliche Hilfen dazu buchen, oder eben auch nicht. Sie bestimmen selbst, was Sie möchten oder nicht möchten, feste Regeln oder gar eine »Heimordnung« gibt es nicht.

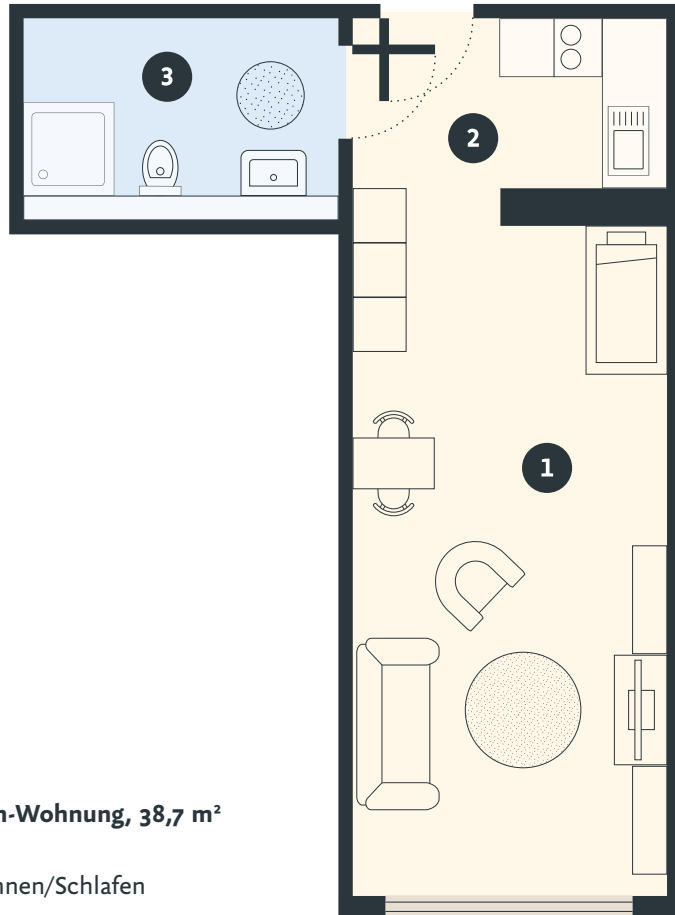


Die Betreuungspauschale Umfassend versorgt

Die advita Betreuungspauschale ist im Mietpreis des Betreuten Wohnens bereits integriert, im barrierearmen Wohnen kann die Pauschale auf Nachfrage dazu gebucht werden. Gerade die sicherheitsrelevanten Leistungen der Pauschale sind höchst wichtig. Der Hausnotruf in der Wohnung, 24h-Verfügbarkeit einer Pflegekraft im Haus oder tägliche Sicherheitsbesuche auf Wunsch beruhigen Angehörige und Bewohner*innen. Doch auch die vergünstigte Speiserversorgung oder beispielsweise die Unterstützung bei Behördengängen machen das Leben angenehmer und sorgenfreier. Sprechen Sie uns an, um die umfassenden Leistungen der advita Betreuungspauschale kennen zu lernen.

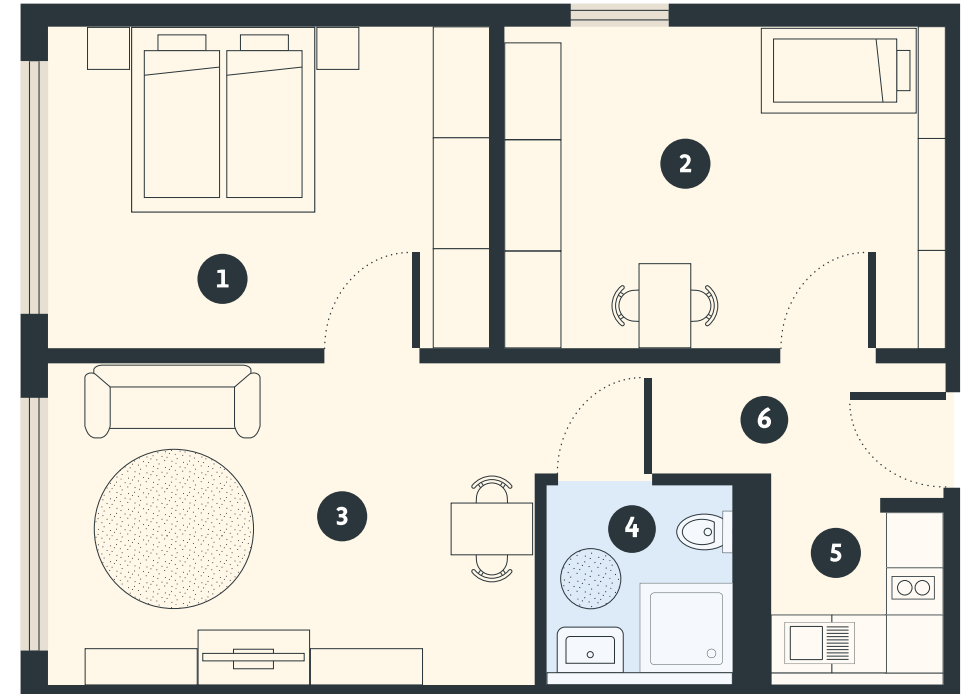


WOHNUNGSBEISPIELE



1-Raum-Wohnung, 38,7 m²

- 1. Wohnen/Schlafen
- 2. Kochen
- 3. Bad



3-Raum-Wohnung, 63,56 m²

- 1. Schlafen
- 2. Schlafen
- 3. Wohnen/Essen
- 4. Bad
- 5. Kochen
- 6. Diele



Die Wohngemeinschaft für Menschen mit Demenz

Das Gedächtnis lässt nach, die Würde nicht

Dementiell erkrankte Menschen brauchen ein überschaubares Umfeld, individuelle Betreuung und die Möglichkeit, sich richtig zu Hause zu fühlen. Genau dafür bieten die von advita betreuten Wohngemeinschaften optimale Voraussetzungen. Jede*r Bewohner*in hat ein eigenes Zimmer mit seinen*ihren eigenen, vertrauten Möbeln. Die gemeinsam genutzten Wohnräume werden zusammen gestaltet. Und die Bewohner*innen bzw. deren Angehörige bestimmen selbst über das Leben und den Alltag. Dabei ist die Betreuung der Bewohner*innen auf deren Biografie ausgerichtet. Die Hobby-Gärtner*innen der Gemeinschaft kümmern sich ums Blumengießen, Rotweinfreund*innen dürfen ihren Abendstoppfen genießen und die Kochexpert*innen helfen bei der Zubereitung der Mahlzeiten.

So werden Kompetenzen gepflegt und alle können stolz auf das gemeinsam Geschaffte sein. Und behalten ihre Würde, selbst wenn das Gedächtnis nachlässt.

Die Außerklinische Intensivpflege Sicherheit und Zufriedenheit

Die Außerklinische Intensivpflege im advita Haus Mainzer Straße ist eine Wohnform für intensivpflegebedürftige Menschen, die den Weg raus aus der Klinik zurück in die Normalität suchen. Nicht umsonst wird sie heutzutage häufig als optimale Versorgungsform in der Intensivpflege bezeichnet. Der Grund ist die Kombination aus Sicherheit und Zufriedenheit. Sicherheit, weil die heutige Medizintechnik eine Versorgung in den eigenen vier Wänden möglich und vor allem sicher macht. Zufriedenheit, weil auch schwerstpflegebedürftige Menschen über ihr eigenes Leben entscheiden können. Die private Wohnumgebung und persönliche Atmosphäre bilden die Basis dafür. Die advita Pflegedienst GmbH hat langjährige Erfahrung in der Außerklinischen Intensivpflege und verfügt über eine etablierte und professionelle Versorgungsstruktur. Wir helfen Ihnen und Ihren Angehörigen gerne dabei, einen Weg zurück in das gewohnte Leben zu Hause zu finden, das sich deutlich von der klinischen Intensivpflege unterscheidet.



Die advita Tagespflege Hier hat Langeweile keinen Platz

Der Name Tagespflege täuscht über das hinweg, was die Tagespflege eigentlich ist. Nämlich nicht in erster Linie »Pflege«, sondern vor allem ein sinnvolles, kurzweiliges Tagesprogramm in netter Gesellschaft. Hier ist immer etwas los: Lesezirkel und organisierte Ausflüge, Spielen, Plaudern oder das gemeinsam frisch gekochte Essen genießen. Dabei werden soziale Kontakte geknüpft und neue Freundschaften geschlossen, Langeweile oder Einsamkeit haben hier keinen Platz. Übrigens: Anfang 2015 wurde die finanzielle Unterstützung der Tagespflege signifikant erhöht. Wir informieren Sie gerne, wie man die Tagespflege ohne private Zuzahlung nutzen kann.



Die **advita Pflegedienst GmbH** ist ein seit 1994 überregional tätiger Pflegedienst mit 35 Niederlassungen in Baden-Württemberg, Bayern, Berlin, Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen und zählt mit über 2.500 Mitarbeitern zu den größten Pflegediensten Deutschlands. advita pflegt in der ambulanten Tourenpflege, in Wohngemeinschaften für Menschen mit Demenz und im Betreuten Wohnen, betreut intensivpflegebedürftige Patienten und betreibt eigene Tagespflegen. Die advita Häuser vereinen alle diese Leistungen unter einem Dach.

Mit knapp 60 Jahren Erfahrung und mit ihren ca. 7.600 Wohnungen ist die **WBG Erfurt** mittlerweile eines der größten Wohnungsunternehmen Thüringens auf genossenschaftlicher Basis. Wir bieten generationenübergreifendes Wohnen für Eltern, Singles, Klein- und Großfamilien sowie Senioren. Unsere Mitglieder profitieren von vielfältigen Serviceangeboten, zuverlässigen Partnern und der genossenschaftlichen Gemeinschaft.



Kontakt und Beratung

Wir beraten Sie gern persönlich über die vielfältigen Möglichkeiten bei advita in Erfurt.

Für das advita Haus Mainzer Straße und die advita-Leistungen

Frau P. Peter

Mainzer Straße 22 | 99089 Erfurt

Tel 0162 432 9259

p.peter@advita.de

www.advita.de

Für das barrierearme Wohnen im advita Haus Mainzer Straße

Frau M. Croll

Tel 0361 7472234

mainzer22@wbg-erfurt.de

[www.wbg-erfurt.de/
barrierearmeswohnen](http://www.wbg-erfurt.de/barrierearmeswohnen)